

**APRE  
SEN  
TAÇÃO  
INSTI  
TUCIO  
NAL**



**RISE**  
**MARTIAL ARTS CLUB**

**INVESTIDORES**



### MADALENA

Real da Torre, 751 - Madalena, Recife-PE  
CEP: 50610-000

### CASA FORTE

Estrada das Ubaias, 388 - Casa Forte, Recife-PE  
CEP: 52061-080

### ESPINHEIRO

Conselheiro Portela, 656, Espinheiro, Recife-PE  
CEP: 52020-212

### BOA VIAGEM I

Capitão Zuzinha, 112, Boa Viagem, Recife-PE  
CEP: 51030-212

### BOA VIAGEM II

Rua Ana Camelo da Silva, 168, Boa Viagem, Recife-PE  
CEP: 51111-040

### CARUARU

Rua Saldanha Marinho, Maurício de Nassau, Caruaru-PE  
55012-740

### Rise Franquias e Participações LTDA

CNPJ: 42.583.637/0001-06  
Rua do Sossego - Santo Amaro, Recife-PE

[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



# DIFERENCIAIS DA MARCA PARA INVESTIDORES



- + Custo operacional baixo
- + Preferência de abrir novas unidades
- + Know-how engenharia e governança corporativa
- + Gestão do caixa visão de VALUATION
- + Quota de participação flexível
- + Equipe de growth marketing especializada
- + DRE detalhado das unidades em operação
- + Previsibilidade de resultado dos próximos 5 anos
- + Holding fazendo governança e implantação da unidades

[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



# SOBRE OS FUNDADORES RISE CLUB



A Rise Club foi fundada em fevereiro de 2018 por dois amigos faixas pretas, com mais de 20 anos de experiência em artes marciais e carreiras profissionais complementares.

**Carlos Ferraz**, sócio de um grupo educacional por mais de 8 anos, que já implantou mais de 50 escolas no Brasil, é responsável pela governança e expansão das unidades.

**Hugo Veras**, com mais de 30 anos de atuação na PSA Engenharia, é responsável pelos estudos de viabilidade estrutural, implantação e manutenção das unidades.



# POR QUE A RISE CLUB?

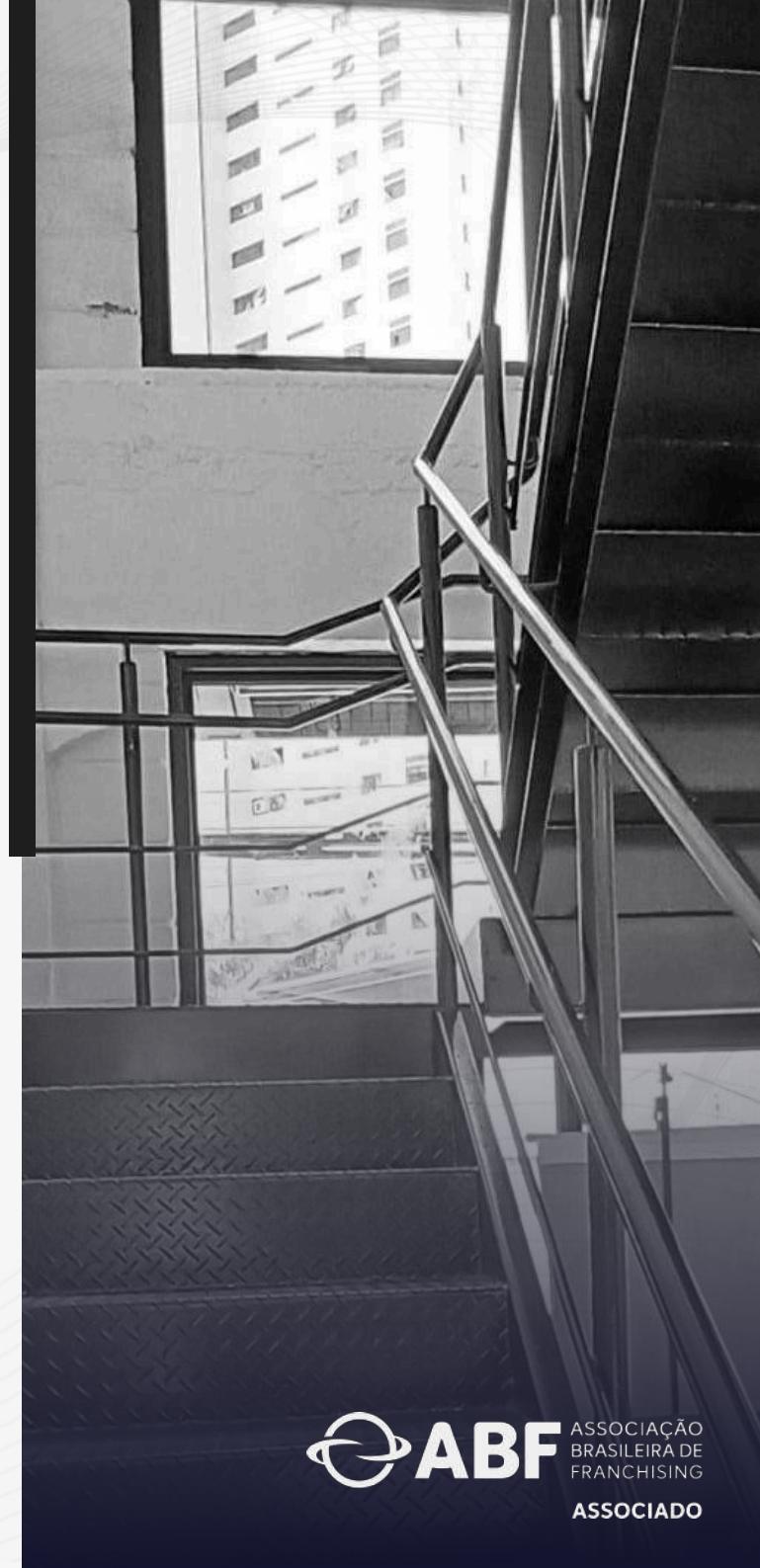


A **Rise Club** expandiu sua capacidade de atendimento ao adotar um modelo inclusivo e estratégico, priorizando o acesso para todos os públicos em vez de focar exclusivamente na alta performance.

Após uma análise detalhada da demanda de mercado, identificamos que cada modalidade de arte marcial atrai perfis distintos de clientes e oferece diferentes oportunidades de faturamento. Com base nisso, desenvolvemos um programa pedagógico exclusivo, voltado para iniciantes de todas as idades e gêneros, atendendo desde crianças a partir de 3 anos até adultos com mais de 80 anos.

Apostando em uma sólida cultura de planos de assinatura, a **Rise Club** amplia sua base de clientes de forma consistente, registrando um crescimento médio superior a 30% ao ano.

[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



# **SOBRE COTA PARTICIPAÇÃO RISE CLUB**



As unidades da Rise Club agora contam com quotas de participação flexível .

O valor das cotas segue a tabela abaixo:

10%	20%	30%	40%	49%
150K	300K	450K	600K	750K

Serão distribuídos os dividendos dos acionistas, com base no Demonstrativo de Resultados do Exercício (DRE) apresentado mensalmente, garantindo transparência financeira.

Os investidores terão acesso a uma minuta de contrato detalhada, à conta bancária da operação e à movimentação financeira completa, assegurando total visibilidade e confiança no negócio.

[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



# HISTÓRICO RISE CLUB



A Rise Club iniciou suas atividades em 6 de fevereiro de 2018 e, desde então, vem consolidando sua presença no mercado. Atualmente, conta com quatro unidades em operação localizadas em Boa Viagem, Espinheiro, Casa Forte e Madalena mais duas novas unidades para abrir, Boa Viagem II com data de inauguração em 30/08/25 e a unidade Caruaru com data para inauguração em 01/11/25

Impactamos mais de 300 mil contas mensalmente, graças a uma gestão eficiente de tráfego.

Nossas redes:



[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



# FORMATO DAS UNIDADES PARA INVESTIDORES



**Capacidade:** De 800 a 1.000 alunos por unidade.

**Área:** Estruturadas em espaços entre 300 a 600 m<sup>2</sup>.

**Estrutura:** Dois tatames de 100 m<sup>2</sup> cada, garantindo espaço ideal para a prática das modalidades.

**Localização:** Preferencialmente em bairros residenciais de classe média, otimizando o alcance ao público-alvo.

**Potencial lucratividade:** até 50% ao mês

**Faturamento anual:** Projeção de até R\$ 1.440.000,00 por unidade.



# ACADEMIA: INVESTIMENTO INICIAL



**Estrutura pré-moldada:** R\$ 200.000 a R\$ 250.000

**Obras:** R\$ 250.000 a R\$ 300.000

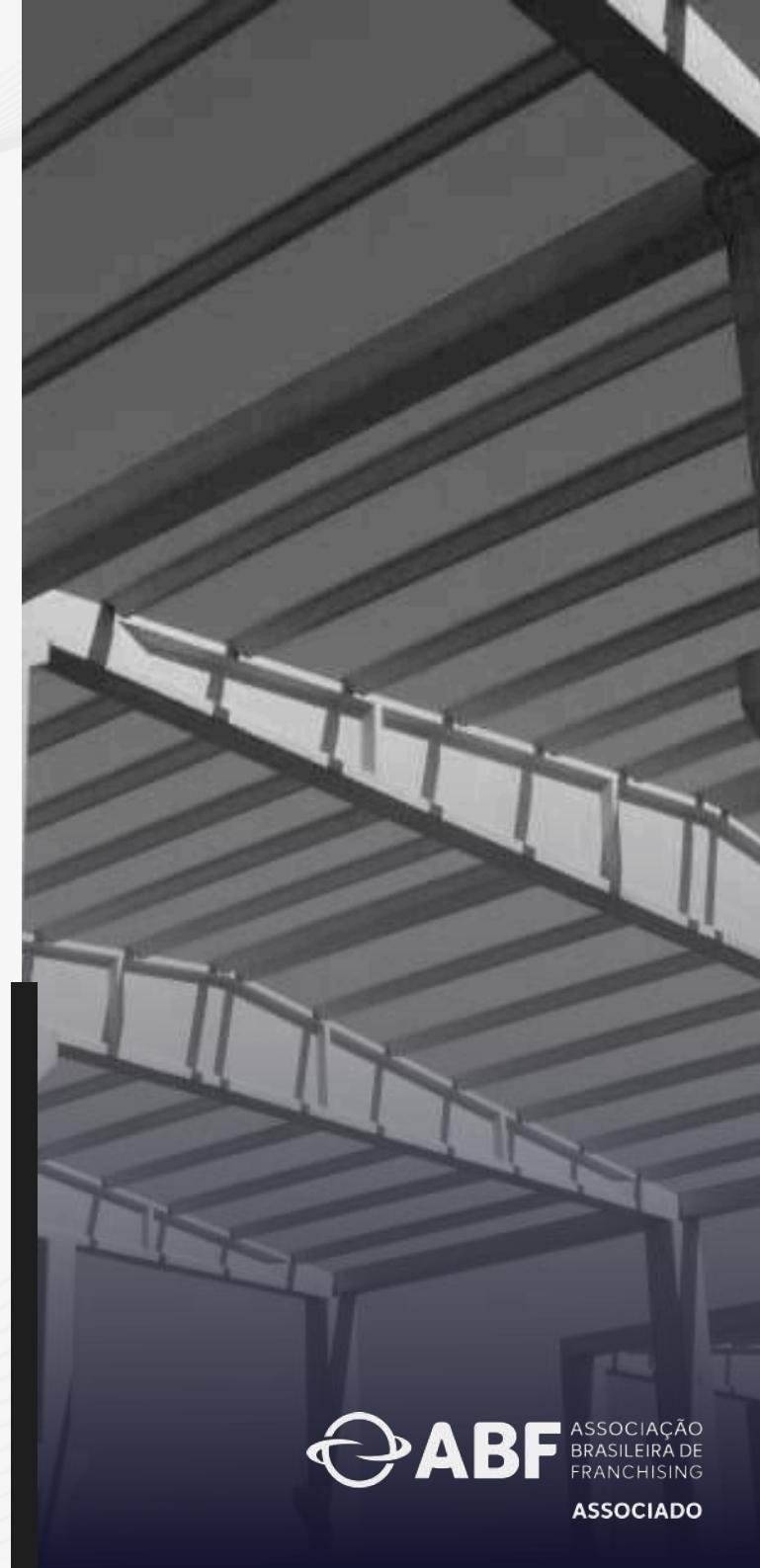
**Projetos arquitetônicos:** R\$ 10.000

**Tatames (200 m<sup>2</sup>):** R\$ 100.000 a R\$ 150.000

**Capital de giro recomendado:** R\$ 150.000 a R\$ 200.000

**Investimento total médio:** R\$ 750.000 a R\$ 800.000

[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



# TAXA DE RENTABILIDADE



**Faturamento mensal:** R\$ 80.000,00 a R\$ 120.000,00

**Potencial lucratividade:** até 50% ao mês

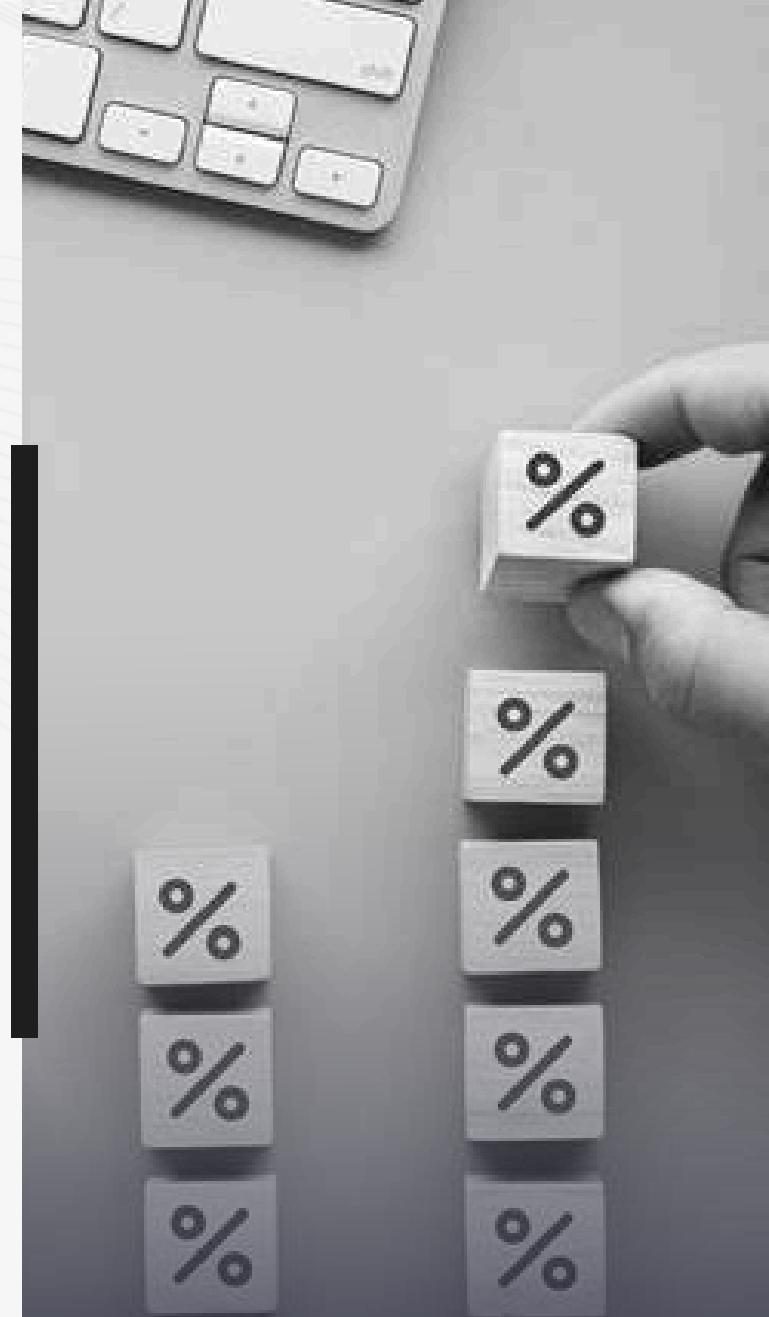
**Churn rate:** 9%

**Lifetime value (LTV):** infinito

**Custo de aquisição de clientes (CAC):** R\$ 100,00

**Receita média por usuário (ARPU):** R\$ 1.400,00

[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



# MISSÃO RISE CLUB



A **Rise Club** tem como razão de existir cuidar de vidas por meio das artes marciais, ajudando na saúde física, emocional e social e promovendo um estilo de vida saudável.

 [www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



# MODALIDADES RISE CLUB



Artes marciais para todos

## ADULTOS

- + Krav Magá
- + Jiu-Jitsu
- + Boxe
- + Muay Thai
- + Karatê
- + Kickboxing
- + Judô



## CRIANÇAS

- + Judô
- + Karatê
- + Jiu-Jitsu



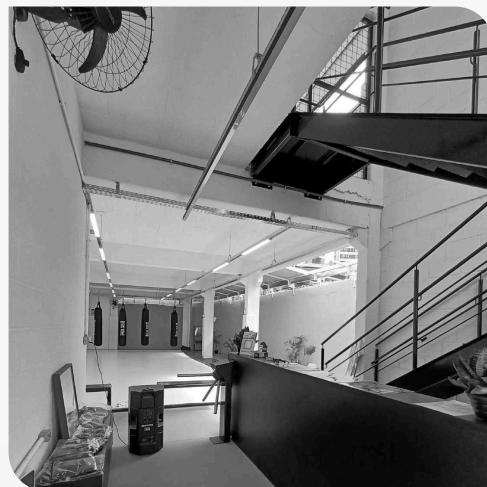
[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)

**ABF** ASSOCIAÇÃO  
BRASILEIRA DE  
FRANCHISING  
ASSOCIADO

# PROJETO CONCEITUAL



Um espaço  
diferenciado



[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)

# ESTRUTURA DE EQUIPE



- + 01 gestor
- + 01 comercial
- + 02 recepcionistas
- + 01 responsável por serviços gerais
- + 01 responsável pelo estacionamento
- + 01 responsável pelo marketing local
- + A partir de 6 professores

 [www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



# ETAPAS DE IMPLANTAÇÃO



- ✚ **1<sup>a</sup> ETAPA** - Apresentação do modelo Rise para investimento
- ✚ **2<sup>a</sup> ETAPA** - Esclarecimento de dúvidas e definição da área
- ✚ **3<sup>a</sup> ETAPA** - Entrega da minuta do contrato para investidores
- ✚ **4<sup>a</sup> ETAPA** - Visita à academia
- ✚ **5<sup>a</sup> ETAPA** - Assinatura do contrato
- ✚ **6<sup>a</sup> ETAPA** - Aporte de capital
- ✚ **7<sup>a</sup> ETAPA** - Início do processo de implantação da nova unidade

[www.riseclub.com.br/franquia](http://www.riseclub.com.br/franquia)



**SEJA BEM-VINDO  
À FAMÍLIA RISE CLUB!**



Junte-se a nós e faça parte de uma rede que transforma vidas por  
meio das artes marciais e da promoção de bem-estar