

APRE SEN TACÃO INSTI TUCIO NAL



RISE
MARTIAL ARTS CLUB

INVESTIDORES



MADALENA

Real da Torre, 751 - Madalena, Recife-PE

CEP: 50610-000

CASA FORTE

Estrada das Ubaías, 388 - Casa Forte, Recife-PE

CEP: 52061-080

ESPINHEIRO

Conselheiro Portela, 656, Espinheiro, Recife-PE

CEP: 52020-212

BOA VIAGEM I

Capitão Zuzinha, 112, Boa Viagem, Recife-PE

CEP: 51030-212

BOA VIAGEM II

Rua Ana Camelo da Silva, 168, Boa Viagem, Recife-PE

CEP: 51111-040

CARUARU

Rua Saldanha Marinho, Maurício de Nassau, Caruaru-PE

55012-740

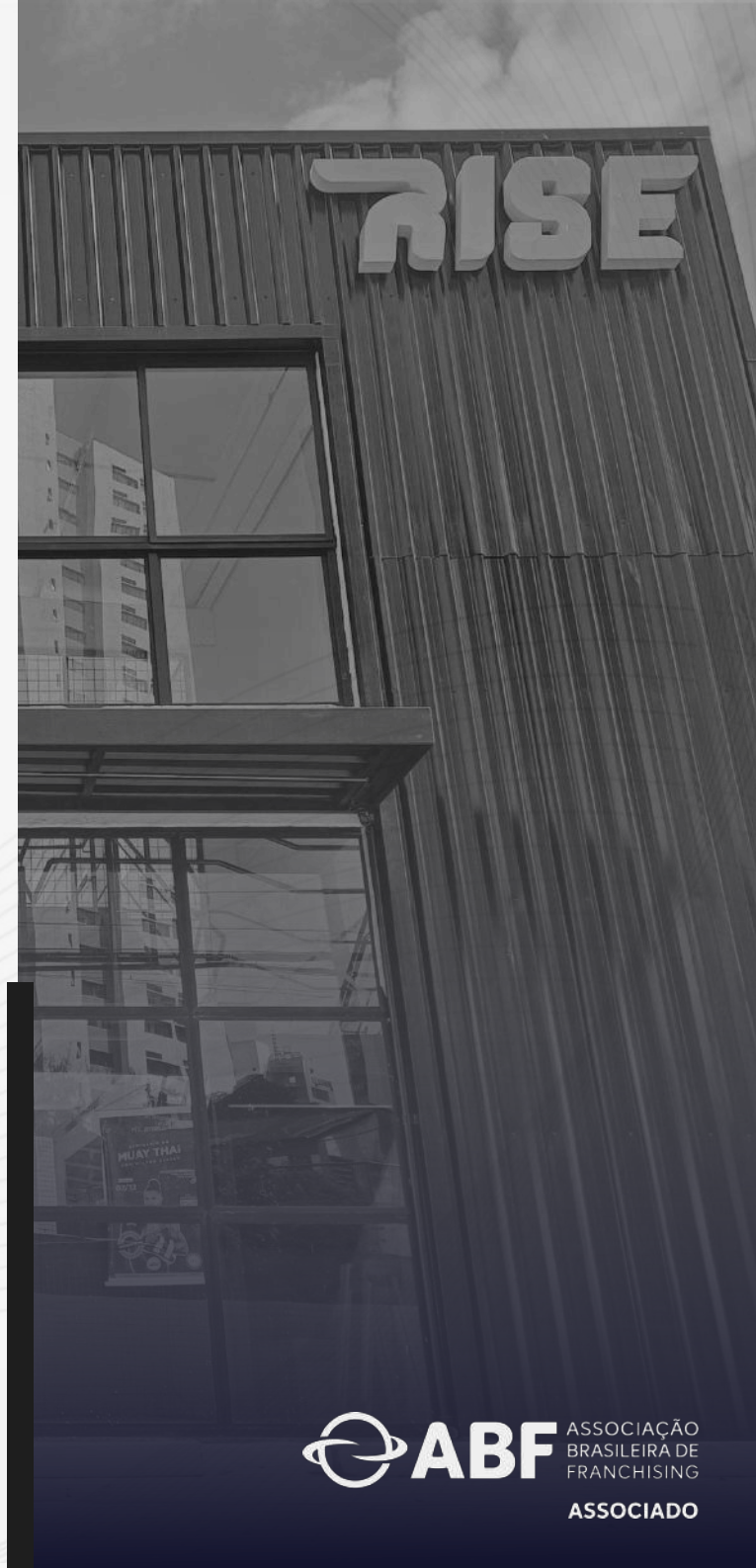
Rise Franquias e Participações LTDA

CNPJ: 42.583.637/0001-06

Rua do Sossego - Santo Amaro, Recife-PE



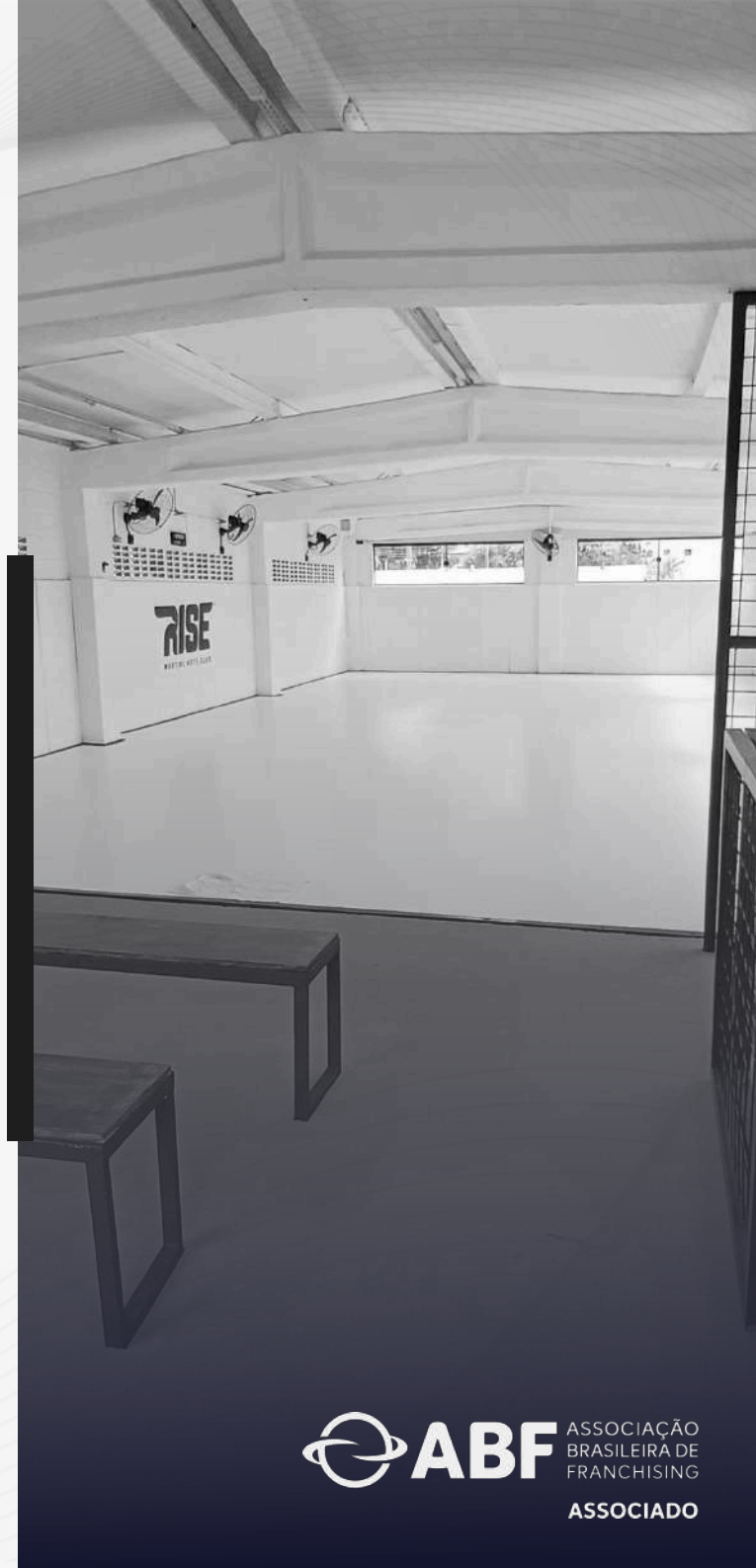
www.riseclub.com.br/franquia



DIFERENCIAIS DA MARCA PARA INVESTIDORES



- ✚ Custo operacional baixo
- ✚ Preferência de abrir novas unidades
- ✚ Know-how engenharia e governança corporativa
- ✚ Gestão do caixa visão de VALUATION
- ✚ Quota de participação flexível
- ✚ Equipe de growth marketing especializada
- ✚ DRE detalhado das unidades em operação
- ✚ Previsibilidade de resultado dos próximos 5 anos
- ✚ Holding fazendo governança e implantação da unidades



SOBRE OS FUNDADORES RISE CLUB



A **Rise Club** foi fundada em fevereiro de 2018 por dois amigos faixas pretas, com mais de 20 anos de experiência em artes marciais e carreiras profissionais complementares.

Carlos Ferraz, sócio de um grupo educacional por mais de 8 anos, que já implantou mais de 50 escolas no Brasil, é responsável pela governança e expansão das unidades.

Hugo Veras, com mais de 30 anos de atuação na PSA Engenharia, é responsável pelos estudos de viabilidade estrutural, implantação e manutenção das unidades.



CARLOS FERRAZ

HUGO VERAS

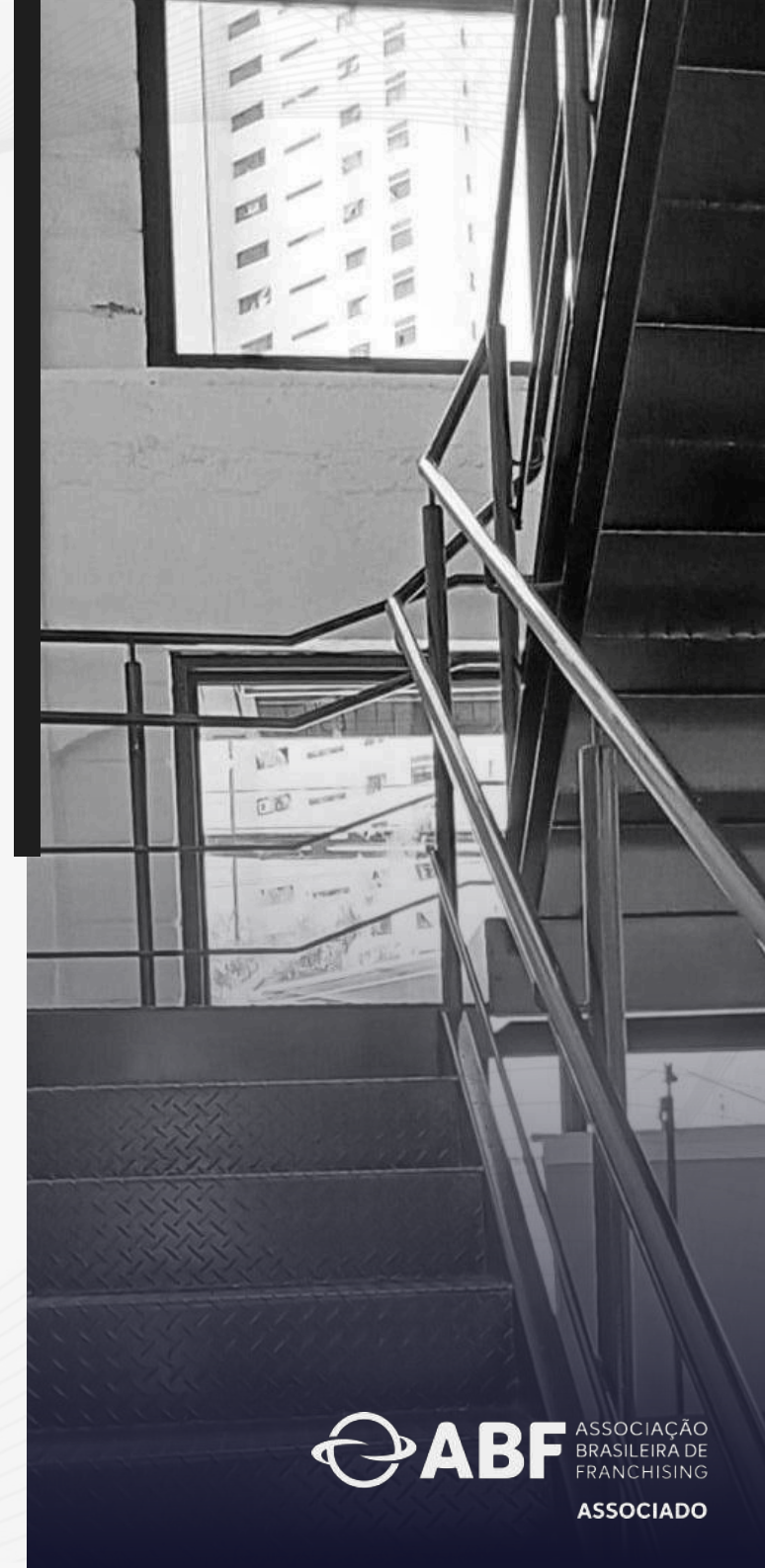
POR QUE A RISE CLUB?



A **Rise Club** expandiu sua capacidade de atendimento ao adotar um modelo inclusivo e estratégico, priorizando o acesso para todos os públicos em vez de focar exclusivamente na alta performance.

Após uma análise detalhada da demanda de mercado, identificamos que cada modalidade de arte marcial atrai perfis distintos de clientes e oferece diferentes oportunidades de faturamento. Com base nisso, desenvolvemos um programa pedagógico exclusivo, voltado para iniciantes de todas as idades e gêneros, atendendo desde crianças a partir de 3 anos até adultos com mais de 80 anos.

Apostando em uma sólida cultura de planos de assinatura, a **Rise Club** amplia sua base de clientes de forma consistente, registrando um crescimento médio superior a 30% ao ano.



SOBRE COTA PARTICIPAÇÃO RISE CLUB



As unidades da Rise Club agora contam com quotas de participação flexível .

O valor das cotas segue a tabela abaixo:

10%	20%	30%	40%	49%
150K	300K	450K	600K	750K

Serão distribuídos os dividendos dos acionistas, com base no Demonstrativo de Resultados do Exercício (DRE) apresentado mensalmente, garantindo transparência financeira.

Os investidores terão acesso a uma minuta de contrato detalhada, à conta bancária da operação e à movimentação financeira completa, assegurando total visibilidade e confiança no negócio.



HISTÓRICO RISE CLUB



A Rise Club iniciou suas atividades em 6 de fevereiro de 2018 e, desde então, vem consolidando sua presença no mercado. Atualmente, conta com quatro unidades em operação localizadas em Boa Viagem, Espinheiro, Casa Forte e Madalena mais duas novas unidades para abrir, Boa Viagem II com data de inauguração em 30/08/25 e a unidade Caruaru com data para inauguração em 01/11/25

Impactamos mais de 300 mil contas mensalmente, graças a uma gestão eficiente de tráfego.

Nossas redes:



FORMATO DAS UNIDADES PARA INVESTIDORES



Capacidade: De 800 a 1.000 alunos por unidade.

Área: Estruturadas em espaços entre 300 a 600 m².

Estrutura: Dois tatames de 100 m² cada, garantindo espaço ideal para a prática das modalidades.

Localização: Preferencialmente em bairros residenciais de classe média, otimizando o alcance ao público-alvo.

Potencial lucratividade: até 50% ao mês

Faturamento anual: Projeção de até R\$ 1.440.000,00 por unidade.



ACADEMIA: INVESTIMENTO INICIAL



Estrutura pré-moldada: R\$ 200.000 a R\$ 250.000

Obras: R\$ 250.000 a R\$ 300.000

Projetos arquitetônicos: R\$ 10.000

Tatames (200 m²): R\$ 100.000 a R\$ 150.000

Capital de giro recomendado: R\$ 150.000 a R\$ 200.000

Investimento total médio: R\$ 750.000 a R\$ 800.000

TAXA DE RENTABILIDADE



Faturamento mensal: R\$ 80.000,00 a R\$ 120.000,00

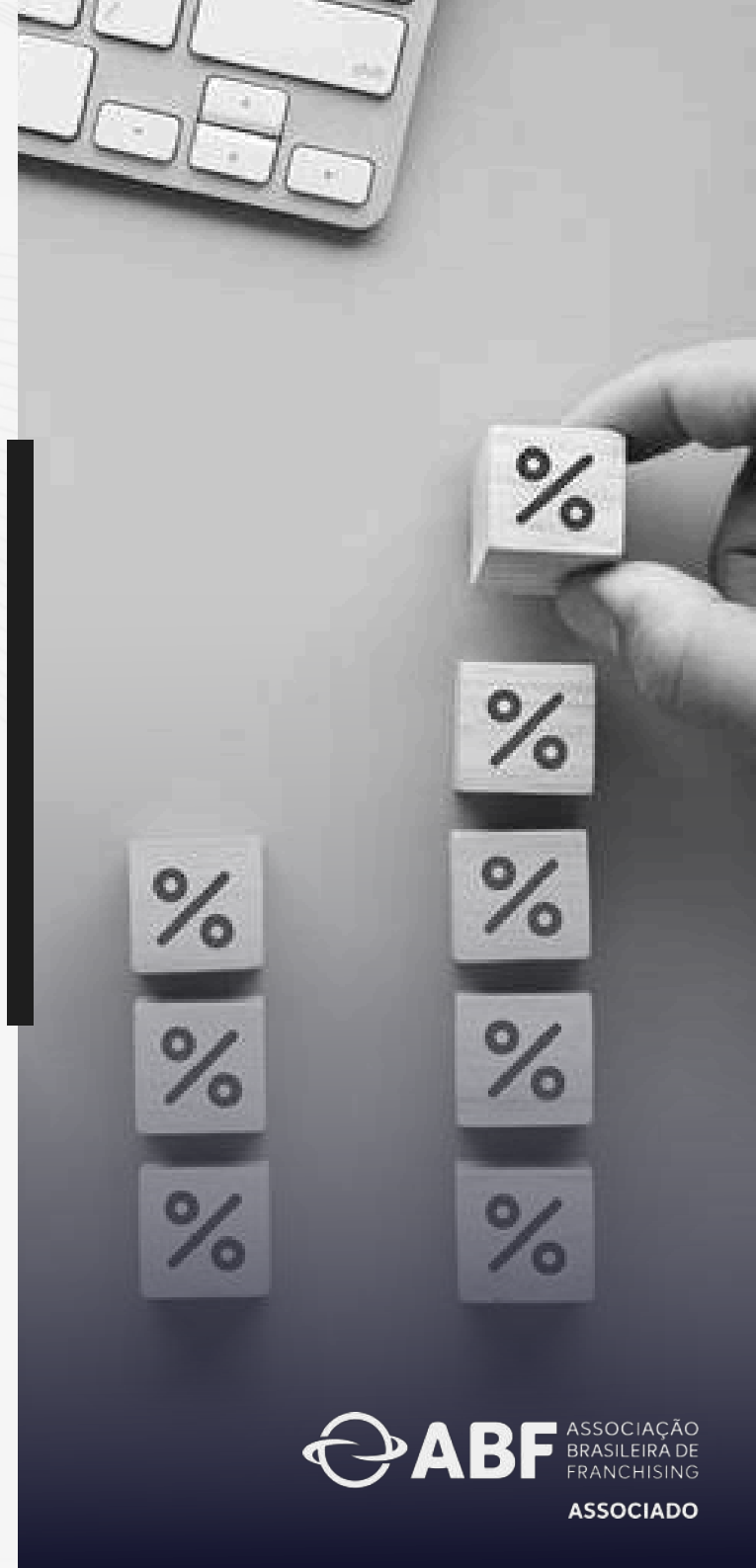
Potencial lucratividade: até 50% ao mês

Churn rate: 9%

Lifetime value (LTV): infinito

Custo de aquisição de clientes (CAC): R\$ 100,00

Receita média por usuário (ARPU): R\$ 1.400,00



MISSÃO RISE CLUB



A **Rise Club** tem como razão de existir cuidar de vidas por meio das artes marciais, ajudando na saúde física, emocional e social e promovendo um estilo de vida saudável.



MODALIDADES RISE CLUB

RISE
MARTIAL ARTS CLUB

Artes marciais para todos

ADULTOS

- + Krav Magá
- + Jiu-Jitsu
- + Boxe
- + Muay Thai
- + Karatê
- + Kickboxing
- + Judô

CRIANÇAS

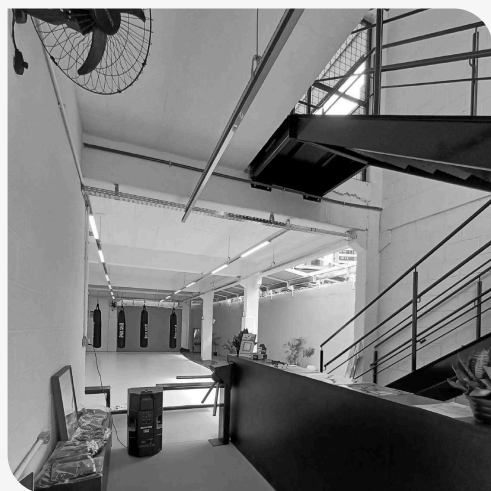
- + Judô
- + Karatê
- + Jiu-Jitsu



PROJETO CONCEITUAL

Um espaço
diferenciado

RISE
MARTIAL ARTS CLUB



ESTRUTURA DE EQUIPE



- + 01 gestor
- + 01 comercial
- + 02 recepcionistas
- + 01 responsável por serviços gerais
- + 01 responsável pelo estacionamento
- + 01 responsável pelo marketing local
- + A partir de 6 professores



ETAPAS DE IMPLANTAÇÃO



- ✚ 1ª ETAPA - Apresentação do modelo Rise para investimento
- ✚ 2ª ETAPA - Esclarecimento de dúvidas e definição da área
- ✚ 3ª ETAPA - Entrega da minuta do contrato para investidores
- ✚ 4ª ETAPA - Visita à academia
- ✚ 5ª ETAPA - Assinatura do contrato
- ✚ 6ª ETAPA - Aporte de capital
- ✚ 7ª ETAPA - Início do processo de implantação da nova unidade



**SEJA BEM-VINDO
À FAMÍLIA RISE CLUB!**

RISE
MARTIAL ARTS CLUB

Junte-se a nós e faça parte de uma rede que transforma vidas por
meio das artes marciais e da promoção de bem-estar